

Brf Postiljonen

Nyhetsbrev

Hösten 2018



Postiljonen 90 år

Den 6 oktober firade vi att vår förening fyller 90 år i år. Under eftermiddagen bjöds det på kaffe och tårta. För barnen var det fiskdamm, pyssel och ansiktsmålning. På kvällen bjöds det på libanesisk buffé med underhållning från livebandet från Örebro, 2beFrank. Tack till alla er som kom och bidrog till en lyckad och minnesvärd dag och kväll!

Gången på Wollmaryxkullsgatan

Hoppas du har sett att gången på Wollmaryxkullsgatan har fått ett litet lyft i form av nya växter och ett nytt staket. Om du inte har sett det än, gå förbi och ta en titt.

Information om kommande avgiftshöjning

Inom de närmsta åren står föreningen inför omfattande underhåll av fastigheten, såsom nu närmast fasadrenovering och omläggning av markplattorna på innergården samt underhåll av stammar inom en 5-10 års planering. Alla dessa åtgärder innebär stora kostnader och för att bibehålla en god ekonomi har styrelsen beslutat en avgiftshöjning om 5 % från och med 1 januari 2019.

Vid frågor är ni varmt välkomna att ta kontakt med styrelsen via mejl.

Förlängt räkenskapsår

I och med antagandet av våra nya stadgar så ändras vårt räkenskapsår från brutet räkenskapsår (september till augusti) till kalenderår (januari-december). Detta innebär att innevarande räkenskapsår förlängs med 4 månader och löper från september 2018 till och med december 2019. Detta innebär att budgeten för detta räkenskapsår baseras på 16 månader istället för 12, vilket innebär att nästa ordinarie stämma blir i kvartal två.

Grovsoprummet

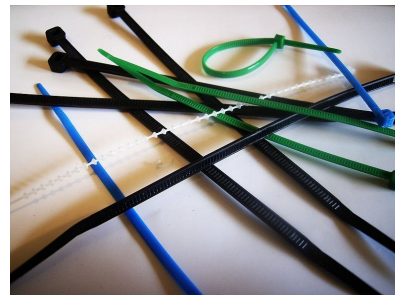
Innergårdens grovsoprum är till för att underlätta vid storrensning i våra hem. Man kan slänga exempelvis en trasig stekpanna, en tavelram eller en matta. Kartong och wellpapp hänvisas till återvinningsstationer som är avsedda för detta. På så sätt sker sortering och återvinning på korrekt och miljövänligt sätt.

Cykelrensning

Vi behöver få mer plats på våra cykelparkeringar och genomför därför en cykelrensning för att få bort eventuellt övergivna cyklar.

Cykelrensningen kommer att gå till på följande sätt:

- Styrelsen sätter på ett buntband på styret på alla cyklar.
- **Du ska klippa bort buntbandet senast den 30/11.**
- Den 1/12 kommer alla cyklar som fortfarande har ett buntband på styret att bäras bort.
- Styrelsen förvarar cyklarna i 6 månader innan de säljs.



Vinterstädning och glögg på innergården

Lördagen den 1/12 kl. 11.00 rensar vi bort de cyklar som fortfarande har ett buntband på styret. Vi kommer även att bära in utemöblerna. Välkommen att hjälpa till med detta. Vi avslutar med gemensam första advent-glögg, vid dåligt väder är vi i samlingslokalen. Hoppas vi ses!

Nya hyresgäster

Från och med 1 januari får vi nya hyresgäster i en av våra lokaler. Klädföretaget Aplace, som har bland annat har en butik i Hornstull, kommer att hyra vår lokal för att använda som kontor.

Vi tackar MU för ett långt, gott och troget samarbete och önskar er all lycka i framtiden.

Ny teknisk förvaltning

Styrelsen är just mitt uppe i förhandlingsprocessen till att hitta en ny teknisk förvaltning. Mer information kommer inom kort.

Julgran

I samband med advent sätts en julgran med belysning upp på innergården, enligt tradition.



Ta hand om er i höstmörkret!
Hälsningar Styrelsen

P.s. Kom ihåg att blåsa ut ljusen! D.s.